

Số: 79 /TB-CCTHADS

Văn Lâm, ngày 26 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 25/2019/KDTM-ST ngày 04/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 01/2020/QĐ-PT ngày 23/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 25/2020/QĐ-SCBSBA ngày 20/07/2020 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 69/TB-CCTHADS ngày 23/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản kê biên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội, địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, Toà nhà Sapphire Palace, số 4 Chính Kinh, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội. VPĐD: 14 Phố chợ Cửu Cao, xã Cửu Cao, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Xét thấy chỉ có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá và sau khi thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, thì hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá trên đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm công khai



về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án, gồm:

1. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 171, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456106 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 91, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018).

2. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 172, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456279 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 15/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng, (nay là thửa số 90, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

3. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 173, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số BA 903586 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 26/01/2010 cho ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 89, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất,

4. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 174, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456296 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 28/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng và bà Đoàn Thị Tươi (nay là thửa số 88, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018), và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

5. Quyền sử dụng diện tích đất diện tích 175 m² thuộc thửa đất số 179, tờ bản đồ số 05 tại thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456107 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 100, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

6. Quyền sử dụng diện tích đất diện tích 177 m² thuộc thửa đất số 180, tờ bản đồ số 05 tại thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456104 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 101, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

Đề nghị Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội liên hệ với Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm để nhận hồ sơ, tài



liệu có liên quan đến tài sản thẩm định cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội;
- Viện KSND huyện;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Vũ Thị Hà

